



**SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL**  
**POLÍCIA FEDERAL**  
**DIVISÃO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA**

## **CADERNO DE ENCARGOS**

(CONTRATO DE SUPERVISÃO – ENGENHARIA CONSULTIVA PARA APOIO À FISCALIZAÇÃO DA  
OBRA DE CONSTRUÇÃO DA NOVA DPF/OPE/AP)



SETEMBRO/2023

**Premissa / Metodologia:**

*A fiscalização como atividade exercida de modo sistemático, objetivando a verificação do cumprimento das disposições contratuais, técnicas e administrativas.*

*A equipe estimada levou em consideração a não participação de servidores da Polícia Federal com dedicação exclusiva no canteiro do obras.*

**I – PRODUTO 01 – Coordenação Geral, Acompanhamento Técnico, Ambiental e Controle de Obras.**

A supervisora deverá promover um acompanhamento constante das obras e serviços integrantes da obra de Construção da Nova Delegacia da Polícia Federal em Oiapoque/AP.

A empresa consultora deverá ter sempre em mãos e à disposição da Contratante, informações atualizadas sobre o contrato. Para isso, deverá elaborar e atualizar constantemente controles, relatórios fotográficos, curva S e cronogramas físicos financeiros.

Sempre que demandada, a contratada deverá ser capaz de assessorar a Contratante nas tomadas de decisões, no relacionamento com órgãos públicos e privados, concessionárias de serviços públicos e entidades intervenientes e emitir pareceres técnicos conclusivos.

Deverá ser desenvolvida a supervisão ambiental por meio de verificação dos areais, materiais de empréstimo, pedreiras, jazidas, bota-fora etc., verificando a existência de suas licenças ambientais vigentes.

A Coordenação-Geral, a ser desempenhada por engenheiro civil sênior, ficará encarregada da gestão integral das atividades, nesse sentido, o coordenador-geral será o responsável por emitir os relatórios/documentos.

Seguem abaixo as atividades que serão desempenhadas neste produto:

- a) Participar de tratativas com os gestores da SR/PF/AP e os representantes da empresa responsável pela construção;
- b) Providenciar e administrar os recursos materiais e humanos que se fizerem necessários à boa execução das atividades de supervisão e apoio à fiscalização;
- c) Demandar, no âmbito do presente contrato, a execução dos demais produtos quando necessários;
- d) Providenciar junto ao CREA regional, a devida Anotação de Responsabilidade Técnica – ART, relativa aos serviços objeto da presente contratação;
- e) Consolidar as atestações das quantidades e qualidade dos serviços executados;
- f) Elaborar as medições da obra com a elaboração de toda documentação técnica pertinente: Boletim de medição, memória de cálculo, relatório fotográfico, acompanhamento gráfico, e demais documentos necessários para comprovar a execução do que está sendo atestado;
- g) Preencher o Diário de Obras;
- h) Realizar o acompanhamento técnico, ambiental e controle da obra;
- i) Emitir relatório mensal das atividades desenvolvidas, no qual deverá constar todas as informações técnicas da obra.
- j) O acompanhamento da obra abrangerá a qualidade executiva, a qualidade operacional e de equipamento, a produtividade, o cumprimento dos prazos, a questão financeira do contrato e demais questões que se fizerem necessárias para a condução adequada das ações em andamento.
- k) Disponibilizar à fiscalização da PF relatórios fotográficos de todas as etapas das obras consideradas relevantes;
- l) Controlar e manter atualizados o cronograma físico-financeiro e Curva de Valor Agregado (Curva S) da obra;
- m) Assessorar a PF nas diversas decisões que eventualmente tenha de tomar para assegurar a qualidade dos trabalhos a serem executados;

- n) Dar suporte à PF nos relacionamentos com órgãos públicos e privados, concessionárias de serviços públicos etc.
- o) Assessorar a PF no recebimento provisório e definitivo da obra.
- p) Efetuar registros, elaborar análises e emitir pareceres relativos à obra: prorrogações de vigência contratual, alterações de projeto na fase de execução da obra, diário de obras, aprovação de materiais etc.
- q) Elaborar todas as documentações necessárias aos eventuais termos aditivos, com as memórias de cálculo, fundamentação técnica que motivaram as modificações quantitativas e qualitativas etc.;
- r) Caso venham a ocorrer situações específicas, em que determinadas soluções de projeto não estejam suficientemente claras, ou com nível de detalhamento tal que impossibilite a sua implementação no campo, a supervisora deverá apoiar a fiscalização para dirimir essas situações junto à empresa responsável pelo projeto;
- s) Quando necessário, elaborar composições de preços novos que não constem nos sistemas oficiais;
- t) Emitir, caso necessário, informes de “Não Conformidade” referentes à qualidade, custo e prazo da obra.

## **II – PRODUTO 02 – Apoio à Fiscalização para emissão de Parecer Técnico - Engenharia Elétrica**

O Coordenador Geral solicitará este produto quando os serviços da obra requererem decisões relacionadas à Engenharia Elétrica, como a análise de materiais a serem utilizados, entre outras considerações.

Vale ressaltar que essa solicitação deve ser efetuada até o 14º mês, uma vez que a partir do 15º mês, o Engenheiro Eletricista poderá ser incorporado à equipe de fiscalização por meio do Item 05.

## **IV - PRODUTO 03 - Serviços Topográficos - Verificação de locação da obra**

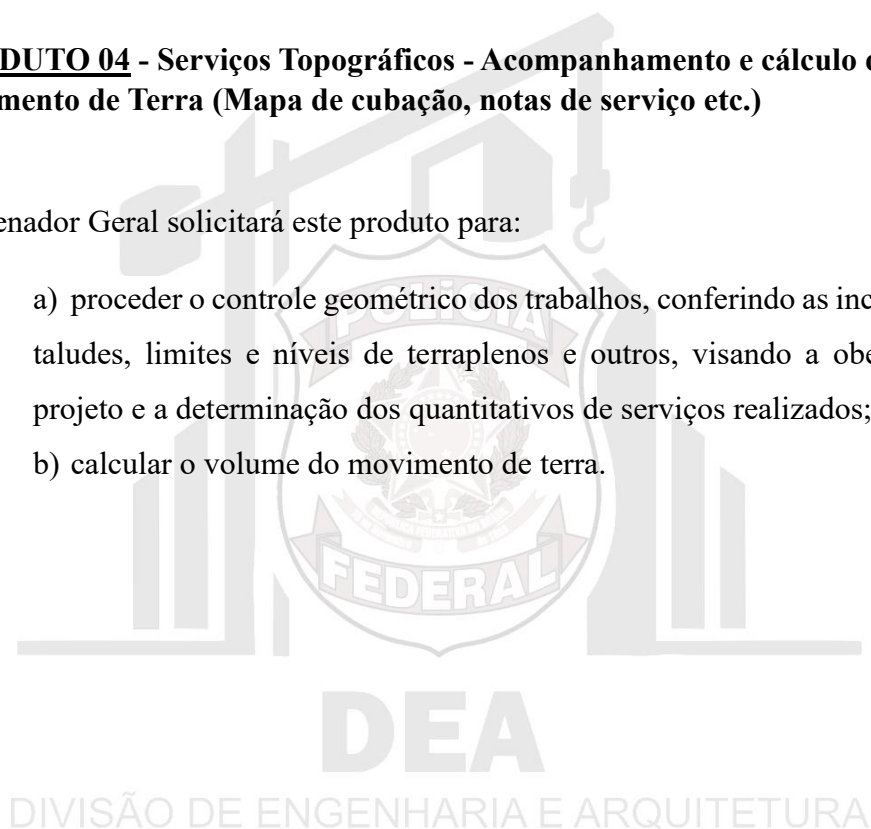
O Coordenador Geral solicitará este produto para:

- a) verificar se são obedecidas a RN e os alinhamentos estabelecidos pelo levantamento topográfico original;
- b) observar se são obedecidas as recomendações quanto à materialização das referências de nível e dos principais eixos da obra;
- c) efetuar as verificações e aferições que julgar necessárias durante e após a conclusão dos serviços pela equipe de topografia da Contratada.

**V - PRODUTO 04 - Serviços Topográficos - Acompanhamento e cálculo de Volume do Movimento de Terra (Mapa de cubação, notas de serviço etc.)**

O Coordenador Geral solicitará este produto para:

- a) proceder o controle geométrico dos trabalhos, conferindo as inclinações de taludes, limites e níveis de terraplenos e outros, visando a obediência ao projeto e a determinação dos quantitativos de serviços realizados;
- b) calcular o volume do movimento de terra.



## **VI - PRODUTO 05 - Acompanhamento Técnico - Engenharia Elétrica**

Este produto refere-se à incorporação do profissional Engenheiro Eletricista à equipe de fiscalização, ficando disponível diariamente por meio período a partir do 15º mês de obra até a emissão do termo de recebimento provisório.

O acompanhamento do engenheiro eletricista realizará as seguintes atividades:

- a) liberar a utilização dos materiais elétricos, após comprovar que as características e qualidade satisfazem às recomendações contidas nas especificações técnicas e no projeto;
- b) acompanhar a execução dos serviços, observando se são respeitadas todas as recomendações e exigências contidas no projeto e nas Práticas de Construção;
- c) acompanhar a realização de todos os testes previstos nas instalações, analisando se necessário como auxílio do autor do projeto, os seus resultados;
- d) inspecionar visualmente e submeter aos diversos ensaios antes da instalação ser posta em serviço, certificando-se assim da conformidade dos componentes e instalações com as exigências das respectivas normas e práticas;
- e) efetuar a aceitação dos serviços de instalação do sistema em duas etapas: a primeira (provisória) ocorrerá após a entrega, em operação aprovada, dos equipamentos, tendo sido realizados a contento todos os testes necessários; e a segunda (final), efetuada após a operação experimental, por prazo estipulado em contrato;
- f) realizar todos os levantamentos necessários para fins de medição.

## **PRODUTO 06 - Controle Tecnológico de Concreto c/ Rompimento de Corpo de Prova à Compressão**

O Coordenador Geral solicitará este produto para realizar o controle tecnológico do concreto utilizado na obra nos termos das Normas ABNT NBR 5738 e 5739.

**PRODUTO 07 - Deslocamento para tratar de assuntos de interesse da Obra da Nova DPF/OPE/AP.**

O Coordenador Geral utilizará esse produto para custear os deslocamentos para tratar de assuntos de interesse da Obra da Superintendência, para cada trecho será cobrada 1 (uma) unidade, por exemplo, caso haja deslocamento do local da obra para a Superintendência Regional da Polícia Federal no Amapá, deverá ser remunerado uma unidade para o trecho de ida e outra unidade para o trecho da volta.

